

Zápis č.12/2021

ze zasedání ZO Břežany II ze dne 3. 11. 2021 od 19,15 hod na obecním úřadě.

Přítomni: A. Hlaváčková, J. Drchota, Z. Šimůnková, J. Král,
V. Šebesta

Omluveni: K. Novotná, P. Černá

Hosté: J. Secká, E. Steinerová, I. Klodnerová, R. Kazda, V. Nekolný

Ze zasedání je pořízen zvukový záznam, který je přílohou č. 1 tohoto zápisu a slouží k pořízení zápisu.

- 1. Schválení programu**
- 2. Volba ověřovatelů zápisu**
- 3. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě- čp. 77**
- 4. HPC4-Předávací protokol**
- 5. Smlouva o zřízení věcného břemene- služebnosti –ČEZ Distribuce, a.s.**
- 6. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy- přestupky**
- 7. Pasportizace dešťové kanalizace v obci**
- 8. Žádost o vydání povolení ke kácení – M. Strnad**
- 9. Darovací smlouva ZŠ Žitomířská , Č. Brod- Pedagogicko-psychologická poradna**
- 10. Bezpečnostní prořez stromů v obci**
- 11. OZV obce č.1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**
- 12. OZV obce č.2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**
- 14. Diskuse**

Doplnění bodu programu:

13. Dotace z rozpočtu St.kraje-Fond včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP

1. Schválení programu

Návrh usnesení č.1/12/2021:

ZO schvaluje navržený program zasedání včetně doplněného bodu programu

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.1/12/2021 bylo schváleno.

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení č.2/12/2021:

Ověřovatelé zápisu: J. Drchota, J. Král

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.2/12/2021 bylo schváleno.

3. Prodloužení nájemní smlouvy v domě čp.77

30. 11. 2021 končí nájemní smlouva v domě č. 77

Návrh usnesení č. 3/12/2021:

ZO souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy z 18. 11.2019 v domě čp. 77 a s uzavřením dodatku č. 2 -2021.

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.3/12/2021 bylo schváleno.

4. HPC4-Předávací protokol

Byla předložena žádost SPÚ_o odsouhlasení předávacího protokolu v zastupitelstvu obce a žádost, aby zastupitelstvo udělilo starostce Obce Břežany II pověření k převzetí provedeného projektu výstavby Polní cesty HPC 4 v k.ú. Břežany II.

Realizace tohoto projektu je provedena na základě schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území Břežany II. , kdy je společné zařízení, tj. polní cesta HPC 4 , předávána do majetku Obce Břežany II.. Tuto stavbu zrealizoval Státní pozemkový úřad, Pobočka Kolín. Její realizace byla hrazena ze státního rozpočtu z finančních prostředků určených na pozemkové úpravy.

Dle ustanovení § 12 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění společná zařízení realizovaná podle schváleného návrhu pozemkových úprav vlastní obec, v jejímž obvodu se nacházejí. U předávaného společného zařízení: Polní cesta HPC 4 v k.ú. Břežany II. jde o společné zařízení v souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v kata-

strálním území Břežany II. Účetní investiční hodnota stavby pro objednatele dle smlouvy o dílo ke dni předání činí 4,740.729,15 Kč s DPH.

Návrh usnesení č.4/12/2021:

ZO souhlasí s protokolem o předání díla a pověřuje starostku podpisem protokolu a převzetím projektu výstavby Polní cesty HPC 4 v k.ú. Břežany II.

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.4/12/2021 bylo schváleno.

5. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s.

Žádost firmy ČEZ Distribuce a.s o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6009689/SOBS-VB/047.

(jedná se o pozemky 1401 a 1437 v k. ú. Břežany II)

Návrh usnesení č.5/12/2021:

ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene-služebnosti a dohody o umístění stavby č. IE-12-6009689/SOBS-VB/047 a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.5/12/2021 bylo schváleno.

6. Dohoda o změně veřejnoprávní smlouvy- přestupky

Obec má s Městem Český Brod roku 2006 uzavřenou veřejnoprávní smlouvu č.64/VS/2006 k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků. Za výkon předmětu této smlouvy poskytovala obec Břežany II příspěvek ve výši 800,- Kč za každé doručené či přijaté oznámení o přestupku, o němž rozhodne orgán města Č. Brod. Obec nyní obdržela žádost města Č. Brod o udělení souhlasu se změnou smlouvy. Tato změna se týká výše příspěvku, který bude navýšen na 3.000,- Kč za každý přestupek.

Návrh usnesení č.6/2021:

ZO souhlasí s uzavřením Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy, uzavřené mezi městem Český Brod a obcí Břežany II, uveřejněné ve Věstníku

Středočeského kraje pod č. 64/VS/2006 k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků a pověřuje starostku podpisem Dohody o změně veřejnoprávní smlouvy.

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.6/12/2021 bylo schváleno.

7. Pasportizace dešťové kanalizace v obci

Dle sdělení Městského úřadu Český Brod jsou podle vodního i stavebního zákona vlastníci technické infrastruktury povinni vést o ní evidenci. Proto je nutné nechat si tuto pasportizaci vypracovat.

Návrh usnesení č.7/2021:

ZO pověřuje starostku zahájením zadávacího řízení na výběr zhotovitele Pasportizace dešťové kanalizace v obci

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.7/12/2021 bylo schváleno.

8. Žádost o vydání povolení ke kácení – M. Strnad

Byla předložena žádost Marka Strnada, čp.21 o vydání povolení kácení 2 stromů- olše lepkavé-obvod ve 130 cm výšky je 168 a 164 cm. Oba stromy mají potenciál poškodit budovu na p.č.227/8 v k.ú. Břežany II (vlastník M. Strnad). Podle Dendrologického posudku jiné řešení není.

Návrh usnesení č.8/12/2021:

ZO vydává rozhodnutí - povolení bezpečnostního kácení dvou olší na pozemku p. č. 227/8 v k.ú. Břežany II pro žadatele M. Strnada, Břežany II 21.

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.8/12/2021 bylo schváleno.

9. Darovací smlouva ZŠ Žitomířská , Č. Brod- Pedagogicko

psychologická poradna

Od října 2021 je českobrodská PPP, která působí pod ZŠ Žitomířská 885, Český Brod, přestěhována do nových prostor v areálu nemocnice Český Brod – Žižkova 507. Původní prostory umožňovaly práci jen dvou odborných pracovníků. Současné prostory poskytují více prostoru na diagnostiku dětí, umožňují zaměstnat 4 odborné pracovníky (2 psychology a 2 speciální pedagogy), konečně pokrýt poptávku na služby více rodinám a zkrátit čekací lhůty na vyšetření. Navýšení o 2 úvazky však není pro tento školní rok financováno ze strany MŠMT, neboť to se odvíjí od vykázaných výkonů z minulého období, které samozřejmě odpovídaly dosavadním 2 úvazkům. ZŠ Žitomířská se tedy obrací na všechny obce ze správního obvodu ORP Český Brod, z nichž se rekrutují klienti PPP, o příspěvek na pokrytí mzdových nákladů dvou nových pracovníků PPP v tomto školním roce. V následujícím roce bude již poradna, v závislosti na zaslání výkazů o činnosti PPP, mít z MŠMT financovány 4 úvazky. ZŠ Žitomířská proto zaslala obcím návrh jednorázového příspěvku a návrh darovací smlouvy, výše podílu jednotlivých obcí na celkové částce byla po dohodě starostů navržena dle počtu dětí v obci – u nás je to 22.000,-Kč.

Návrh usnesení č. 9/12/2021:

ZO souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy- obec jako dárce touto smlouvou daruje finanční částku ve výši 22.000,-Kč obdarovanému (Základní škola Žitomířská 885, Český Brod), jako účelový dar poskytnutý na financování platu a odvodů z platu zaměstnance samostatného školského poradenského zařízení pedagogicko psychologické poradny Základní školy Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.9/12/2021 bylo schváleno

Svazková škola –Dobrovolný svazek obcí Č. Brod- Doubravčice

Starostka informovala zastupitele o jednáních o zapojení obce do vybudování svazkové školy Český Brod-Doubravčice. V současné době navštěvuje základní školy v Českém Brodě 70 dětí z naší obce. Při předběžném průzkumu jsme uvedli, že bychom měli zájem o 110 míst. Tento počet zůstává. Financování předběžně vyčísleného investičního příspěvku na školu ve výši 33 mil. Kč bude obec řešit částečně z rozpočtu obce, a z větší částí úvěrem. Přesná výše příspěvku zatím není daná, DSO ještě nemá přesný rozpočet nákladů na výstavbu. O dalších jednáních bude starostka informovat.

10. Bezpečnostní prořez stromů v obci

Byl proveden dendrologický průzkum od P. Štindla- jedná se o prořezy stromů –lípy na Sokolovně, vrba u rybníka, břízy směrem na Černíky, bříza na zahradě staré MŠ a lípy u zastávky. Cena je 97.400,- Kč- 23 stromů.

Návrh usnesení č.10/12/2021:

ZO souhlasí s předloženým dendrologickým posudkem a s cenovou nabídkou P. Štindla (IČ47045850) na bezpečnostní prořezy stromů v obci- cena je 97.500,- Kč

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.10/12/2021 bylo schváleno.

11.OZV obce č.1/2021 o místním poplatku za obecní systém

odpadového hospodářství

Návrh usnesení č. 11/12/2021:

Zastupitelstvo obce Břežany II vydává obecně závaznou vyhlášku č.1/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ve znění přílohy č. 2 zápisu.

Důvodová zpráva

Dne 1. ledna 2021 nabyl účinnosti zákon č. 543/2020 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o odpadech a zákona o výrobcích s ukončenou životností, jímž došlo ke změnám právní úpravy místních poplatků. Zastupitelstvo obce tedy z důvodu přizpůsobení se aktuální právní úpravě vydává obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Touto obecně závaznou vyhláškou se současně zrušuje obecně závazná vyhláška č. 5/2019 Obecně závazná vyhláška obce Břežany II o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ze dne 18.12.2019.

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.11/12/2021 bylo schváleno.

12. OZV obce č.2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Návrh usnesení č.12/12/2021:

Zastupitelstvo obce Břežany II vydává obecně závaznou vyhlášku č.2/2021, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, ve znění přílohy č. 3 zápisu. Touto obecně závaznou vyhláškou se současně zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2019 Obecně závazná vyhláška obce Břežany II o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ze dne 26.6.2019, příloha č. 3 zápisu

Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.12/12/2021 bylo schváleno.

13. Dotace z rozpočtu St.kraje-Fond včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP

Návrh usnesení č. 13/12/2021:

ZO souhlasí s přijetím dotace z rozpočtu Stč. kraje-fond včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro 5 Proti 0 Zdržel se

Usnesení č.13/12/2021 bylo schváleno.

Diskuse

Na vědomí ZO:

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor interního auditu a kontroly provedl 27. 10. 2021 Dílčí přezkoumání hospodaření obce Břežany II za rok 2021.
Nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky
- Finanční výbor obce předložil Protokol o výsledku hospodaření obce za 1.a 2 čtvrtletí 2021 a Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly na místě příspěvkové organizace MŠ Břežany II za 1. a 2. čtvrtletí 2021
- Obec obdržela finanční dar ve výši 20.000,- Kč od firmy CCWOOD s.r.o. na herní prvky na dětském hřišti
- Nákup celoročních pneumatik na požární auto
- Zápis z kontrolního dne 2.11.2021 – stavba HPC6 .:

SPÚ žádá obec, aby upozornila vlastníka hnojiště, aby průběžně čerpal fekálie z jímky, která těsně sousedí s nově provedenou komunikací a hrozí podmáčení prosakujícími fekáliemi. Jímka prosakuje a je nutné provést opravu proti úniku fekálií. - Vlastník informován na ZO
- Výsadba na cyklostezce bude dokončena - 10 platanů
- výsadba 15ti třešní naproti fotbalovému hřišti
- J. Král – špatný stav silnice od obchodu ke statku – je nutná oprava
- Pan Kazda se zajímal o další postup se silnicí na Malé straně
- Pan Nekolný se dotazoval na cestu do Chrástnice , kde je dnes výsadba biokoridoru

- Podrobnosti diskuze jsou na zvukovém záznamu zasedání

Ve 21,20 hod starostka zasedání ukončila

Ověřovatelé: J. Drchota..... datum.....

J. Král datum.....

Starostka obce: A. Hlaváčková.....

Zapsal V. Šebesta