

Zápis č.4/2025

Ze zasedání Zastupitelstva obce Břežany II, konaného dne 23.04.2025 od 18:30 hodin.

Přítomni: Alena Hlaváčková, Jan Král (od bodu 6), Martina Bachtík Schmiedtová, Dan Gajdošík, Lukáš Tůma,

Omluveni: Pavlína Manhartová, Jiří Major

Hosté: P. Olejář

Ze zasedání obce je pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam.

Navržený program:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Rozpočtové opatření č.2/2025
4. Směna pozemků 105/1 a 105/4 a 105/5 v k.ú. Břežany II
5. JSDH Břežany II – dovybavení – dotace
6. VŘ – zhotovitel elektroinstalace – volební místnost
7. DTM
8. Doplnující bod jednání: Zajištění TDS a BOZP na revitalizaci mokřadu Biňovka
9. Doplnující bod jednání: Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci na školní rok 2025/2026 – město Český Brod
10. Diskuse
11. Závěr

Starostka podle Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu o všech přímých zadáních proběhlých v období mezi předchozím a současným zastupitelstvem předkládá zprávu od 26.03.do 22.04.2025.

Ad1) Schválení programu

Návrh usnesení č.1/4/2025:

Zastupitelstvo obce Břežany II souhlasí s navrženým programem včetně doplňujících bodů programu.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/4/2025 bylo schváleno.

Ad2) Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení č.2/4/2025:

*Ověřovateli zápisu bude Dan Gajdošík a Lukáš Tůma.
Zapisovatelem bude Martina Bachtík Schmiedtová.*

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/04/2025 bylo schváleno.

Ad3) Rozpočtové opatření č.2/2025

Bylo předloženo Rozpočtové opatření č.2/2025.

Návrh usnesení č.3/04/2024:

Bylo přečteno, projednáno a odsouhlaseno rozpočtové opatření č.2/2025.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/04/2025 bylo schváleno.

Ad4) Směna pozemků 105/1 a 105/4 a 105/5 v k.ú. Břežany II

Dne 15.04.2025 byla předložena žádost o směnu následujících pozemků:

pozemek obce par. č. 105/1 v části, která navazuje na par. č. 105/13 - směna za -

pozemky A. Hegyi a M. Kubelka par. č. 105/4 a 105/5.

Geometrický plán par. č. 105/1 bude vytvořen po získání stavebního povolení na komunikaci, vodovodní řád a kanalizaci. Nezbytně nutnou část par. č. 105/1 si pro účely vybudování IS ponechají p. Hegyi a Kubelka. Zbytek parcely č. 105/1 bude v budoucnu „vrácena obci“.

Zastupitelstvo obce nesouhlasí se žádostí o směnu pozemků z právních důvodů.

Návrh usnesení č.4/04/2025:

*ZO souhlasí s vyvěšením adresného záměru na prodej pozemku par.č. 105/1 - 131 m².
Cena bude stanovena odhadcem a navýšena o cenu zpracování odhadu na daný pozemek.*

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/04/2025 bylo schváleno.

Ad5) JSDH Břežany II – dovybavení - dotace

Byla předložena žádost JSDH Břežany II o zakoupení povinné výbavy JPO:

2x sada dýchacích přístrojů: Dýchací přístroj PSS 4000 včetně příslušenství.

Středočeský kraj dne 12.5. 2025 by měl vypsát dotaci na dovybavení jednotek SDH. Obec se požádá o přidělení dotace na dovybavení jednotky SDH Břežany II.

Návrh usnesení č.5/04/2025:

ZO souhlasí se zakoupením 2x sada dýchacích přístrojů: Dýchací přístroj PSS 4000. v případě poskytnutí dotace.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/04/2025 bylo schváleno.

Ad6/ VŘ- zhotovitel elektroinstalace - volební místnost

Místostarosta nepředložil podklady - odkládá se na příští ZO

Ad7) DTM

Obce měli za povinnost předat v roce 2024 krajům údaje o své technické infrastruktuře a o dalších typech staveb. Data musí být v digitální podobě, s vysokou mírou přesnosti a v jednotném výměnném formátu (JVF DTM)

Pokud obec nemá vhodná data, musí je zajistit. Průběžně aktualizovat data v DTM v případě realizovaných změn.

Firmy byly osloveny o upřesnění a specifikaci cenové nabídky.

Nabídky byly konzultovány s odborníkem - geodetem. Ten se bohužel nevyjádřil, k dané problematice nemá informace.

Firmy byly osloveny o upřesnění a specifikaci cenové nabídky.

SMS služby s.r.o.. IČO: 067 84 771 PAUŠÁL 7000 Kč/ročně bez DPH a
zaměření od 25 000 do 35 000 Kč bez DPH.

GPlus, s. r. o., IČO: 45537691 10 970 Kč bez DPH za zaměření

Firmy budou poptány pro předložení návrhu smluv.

Ad8) Doplnující bod jednání - Zajištění TDS a BOZP na revitalizaci mokřadu Biňovka

Byly předloženy 3 nabídky na zajištění TDS a BOZP na revitalizaci mokřadu Biňovka.

TDS BOZP s.r.o., Praha IČO 07669330	132 500 Kč bez DPH
AteresCZ s.r.o., Praha IČO 01945548	172 000 Kč bez DPH
Ing. Tomáš Melichar, Praha, IČO: 13138413	160 000 Kč bez DPH

Všechny firmy mají všechny kvalifikační požadavky a reference.

Návrh usnesení č.6/04/2025:

ZO souhlasí s výběrem společnosti TDS BOZP s.r.o., Praha IČO 07669330.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/04/2025 bylo schváleno.

Ad9) Doplnující bod jednání - Veřejnoprávní smlouva mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci na školní rok 2025/2026 – město Český Brod

Obec obdržela návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci na školní rok 2025/2026.

Návrh usnesení č.7/04/2025:

ZO souhlasí s předloženým návrhem na Veřejnoprávní smlouvu mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci na školní rok 2025/2026.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/04/2025 bylo schváleno.

Ad10) Diskuse:

- Nebyl odvezen eternit po dnech Uklidíme Pošembeří – nutno zajistit obcí
- Dne 26.4.2025 bude svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu
- ČOV – s předloženým návrhem technického řešení opravy soklu staré budovy ČOV ZO souhlasí
- Starostka osloví firmy na realizaci dokončení chodníčku ze zámkové dlažby po pravé straně u vjezdu Za zdí
- Starostka osloví projekční kanceláře na vypracování studie (+ DPS, PP +VV pro zhotovitele) na rekonstrukci části obecního domu na kulturní sál

Ad11) Závěr

Ukončení zasedání: Zasedání bylo ukončeno dne 23.04.2025 ve 20:00 hodin.

Vyhotovení zápisu:

V Břežanech II, dne 24.04.2025

Zapsal:

Martina Bachtík Schmiedtová

Ověřili:

Pavλίna Manhartová

.....
Datum

.....
Jan Král

.....
Datum

.....
starostka obce Alena Hlaváčková