

Zápis č.02/2024

Ze zasedání Zastupitelstva obce Břežany II, konaného dne 06.03.2024 od 18:30 hodin.

Přítomni: Alena Hlaváčková, Pavlína Manhartová, Martina Bachtík Schmiedtová, Lukáš Tůma, Jiří Major, Jan Král, Dan Gajdošík

Hosté: Radoslav Kazda – příchod 19:00.

Ze zasedání obce je pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam.

Navržený program:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Změnová OZV obce Břežany II
4. Žádost - návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 – MŠ Břežany II
5. Žádost o převod a následné čerpání finančních prostředků MŠ Břežany II
6. Volba místostarosty
7. Modernizace a intenzifikace ČOV
8. Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEPS, a.s. – V415/495 - zdvojení vedení
9. Žádost o vydání povolení kácení dřevin mimo les – par.č.103/147 v k.ú. Břežany II
10. Dopravní značení BUS U Sokolovny
11. Biňovka
12. Přezkoumání hospodaření obce za rok 2023
13. Doplnující bod jednání – Návrh na změnu Směrnice o malých zakázkách
14. Diskuse
15. Závěr

Ad1) Schválení programu

Návrh usnesení č.1/02/2024:

Zastupitelstvo obce Břežany II souhlasí s navrženým programem včetně doplněných bodů programu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/02/2024 bylo schváleno.

Ad2) Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení č.2/02/2024:

Ověřovateli zápisu bude Pavlína Manhartová a Jan Král.

Zapisovatelem bude Martina Bachtík Schmiedtová.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/02/2024 bylo schváleno.

Ad3) Změnová OZV obce Břežany II

Dne 29.01.2024 byl zaslán návrh změnové OZV Ministerstvem vnitra České republiky.

MV ČR žádá o opravu vyhlášky o poplatku ze psů. Jedná se o zrušení Čl. 7 odst. 1 a odst. 2 se v celém rozsahu.

Byla předložena Obecně závazná vyhláška obce Břežany II, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Břežany II č. 3/2023 o místním poplatku ze psů.

Citace Čl.7 obecně závazné vyhlášky obce Břežany II č. 3/2023 o místním poplatku ze psů:

„Čl. 7 Navýšení poplatku

(1) Nebudou-li poplatky zaplacený držitelem psa včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.

(2) V případě, že poplatek nebude zaplacen nebo odveden včas, bude navýšen o 50%.“

Návrh usnesení č.3/02/2024:

Zastupitelstvo obce Břežany II souhlasí se změnovou Obecně závaznou vyhláškou obce Břežany II, kterou se mění obecně závazná vyhláška obce Břežany II č. 3/2023 o místním poplatku ze psů.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/02/2024 bylo schváleno.

Ad4) Žádost - návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 – MŠ Břežany II

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., ustanovení §30 v platném znění, žádá MŠ Břežany II o schválení hospodářského výsledku Mateřské školy Břežany II, okres Kolín, za rok 2023.

Zlepšený hospodářský výsledek – zisk roku 2023 činí 130 769,41 Kč.

Po schválení žádá MŠ Břežany II přidělit zisk do rezervního fondu Mateřské školy Břežany II, okres Kolín ve výši 130 769,41 Kč.

Návrh usnesení č.4/02/2024:

Zastupitelstvo obce Břežany II souhlasí s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 – MŠ Břežany II

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/02/2024 bylo schváleno.

Ad5) Žádost o převod a následné čerpání finančních prostředků MŠ Břežany II

Mateřská škola Břežany II předkládá žádost o převod a následné čerpání finančních prostředků.

Jedná se o aktuální potřebu nákupu škrabky brambor jako náhradu za nefunkční – vyřazenou.

Škrabka brambor je součástí budovy (vybavení kuchyně) a objekt je v majetku obce. Faktura za novou škrabku bude vystavená na Obec Břežany II.

Dodavatelem je TeS Chotěboř IČO: 60934395. Tato firma zajišťovala vybavení celé kuchyně MŠ Břežany II.

Cena za škrabku: 36 900 Kč bez DPH / 44 649 Kč s DPH.

Cena za dopravu a instalaci: 3 800 Kč bez DPH / 4 598 Kč s DPH.

Návrh usnesení č.5/02/2024:

ZO souhlasí se zakoupením škrabky brambor (náhrada za nefunkční) pro MŠ Břežany II v ceně 49.247,- Kč.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/02/2024 bylo schváleno.

Ad6) Volba místostarosty

a) volba počtu místostarostů dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 104

Návrh usnesení č.6a/02/2024:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu počtu místostarostů z jednoho místostarosty dle ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Břežany II ze dne 19.10.2022 nově na dva místostarosty po zbytek volebního období.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6a/02/2024 bylo schváleno.

b) volba místostarostů dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 104

Návrh usnesení č.6b/02/2024:

Zastupitelstvo obce volí po zbytek volebního období na funkci místostarosty Jiřího Majora a Martinu Bachtík Schmiedtovou. Jako statutární místostarosta je pověřen Jiří Major. Je konstatováno, že Jiří Major nyní již nemůže zastávat funkci předsedy kontrolního výboru. Volba nového předsedy kontrolního výboru bude zařazena na program příštího zasedání.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6b/02/2024 bylo schváleno.

c) rozhodnutí o odměnách za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva dle §72 zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Návrh usnesení č.6c/02/2024:

Zastupitelstvo obce v souladu s §72 a §84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích 128/2000 Sb. stanovuje odměnu za výkon funkce místostarosty jako neuvolněného člena zastupitelstva obce ve výši 8 000 Kč měsíčně. Maximální částka dána zákonem je 35 870 Kč. Částka odměny obou místostarostů je v součtu výrazně nižší, než byla částka za odměnu místostarosty za minulé volební období. V předcházejících volebních obdobích čerpal místostarosta za výkon funkce vždy maximální částku.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6c/02/2024 bylo schváleno.

Ad7) Modernizace a intenzifikace ČOV

Jsou doplněny dokumenty k žádosti o dotaci, rozhodnutí o tom, zda dotaci dostaneme, ještě není.

Je tu určitá pravděpodobnost, že nedojde k rozhodnutí o udělení dotace před zahájením stavby.

Zhotovitelem stavby je dle zákona o zadávání veřejných zakázek:

T4 Building s.r.o., IČO: 04352530 14 888 814,64,-Kč bez DPH.

Předání staveniště by mělo proběhnout do 30. 4. 2024.

V případě odkladu zahájení stavby se dají předpokládat zvýšené náklady na provoz stávajícího zařízení i vzhledem k nedostatečné kapacitě, které je již za hranou své životnosti.

Je nezbytné zajistit technický dozor stavby.

Návrh usnesení č.7a/02/2024:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zahájením stavby i před rozhodnutím přidělení dotace.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7a/02/2024 bylo schváleno.

Návrh usnesení č.7b/02/2024:

Zastupitelstvo obce souhlasí s vypsáním výběrového řízení na technický dozor stavby.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7b/02/2024 bylo schváleno.

Ad8) Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEPS, a.s. – V415/495- zdvojení vedení

Společnost ČEPS, a.s., IČO: 25702556 zaslala obci Břežany II návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. P.0436-00057. Obec Břežany II vystupuje jako povinná smluvní strana.

Obec Břežany II jako vlastník pozemků uvedených ve smlouvě dle LV 10001 je povinna zřídit věcné břemeno (služebnost) ve prospěch společnosti ČEPS, s.r.o.. Věcné břemeno spočívá v právu oprávněného zřízovat a provozovat zařízení přenosné soustavy, včetně práva přetínat pozemky nadzemními vodiči, umisťovat v něm nadzemní vedení a dále modernizovat viz. smlouva.

Věcné břemeno má být zřízeno na dobu neurčitou.

Za zřízení věcného břemene obdrží obec Břežany II náhradu ve výši 483 975 Kč bez DPH.

Tato smlouva má být uzavřena z důvodu plánované přestavby elektroenergetického nadzemního vedení přenosné soustavy ČR označené „V415/495 – zdvojené vedení.

S ohledem na připravovaný projekt Biňovka se jedná o kolizi dvou nesourodých projektů. U daných projektů bude nezbytné najít správný časový souběh či návaznost.

Návrh usnesení č.8/02/2024:

Zastupitelstvo obce Břežany II souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene mezi společnostmi ČEPS, a.s., IČO: 25702556 a obcí Břežany II.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/02/2024 bylo schváleno.

Ad9) Žádost o vydání povolení kácení dřevin mimo les – par.č.103/147 v k.ú. Břežany II

Byla předložena žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les – par.č. 103/147 v k.ú. Břežany II. Žádost předkládá Tamara Labaštová č.p. 204, Eva Šašková č.p. 197 a Stanislav Šašek č.p. 197.

Jedná se o druh dřevina - Jasan – ve výšce kmenu 130 cm nad zemí je obvod stromu 130 cm. Výška stromu přibližně 12 metrů.

Žádost obsahuje fotodokumentaci stromu.

Kmen stromu usychá a praská. Je zde předpoklad i napadení stromu plísní. Strom se nachází v bezprostřední blízkosti dětského hřiště. Ze stromu již na dětské hřiště upadla jedna z jeho větších větví a je tu předpoklad ohrožení dětí na dětském hřišti zejména v případě většího větru.

Návrh usnesení č.9/02/2024:

ZO souhlasí s pokácením jasanu dle zaslané žádosti, podrobnosti viz. výše.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/02/2024 bylo schváleno.

Ad10) Dopravní značení BUS U Sokolovny

Na základě místní úpravy provozu na silnici č. III/24513 u Sokolovny v obci Břežany II byla stanovena instalace:

- svislého dopravního značení č. IJ4c, (Zastávka autobusu) – 2x
- vodorovného dopravního značení č. V11a (Zastávka autobusu) – 2x
- vodorovného dopravního značení č. V1a (Podélná čára souvislá)

Dle výše uvedených požadavků byly osloveny následující firmy pro podání cenových nabídek.

SEDOZ DZ s.r.o., Praha IČO 24218537	30.417,- vč. DPH
3K značky s.r.o., Říčany IČO 25056271	34.485,- vč. DPH
STAVO PRAHA, spol. s r.o., Praha IČO 47118431	37.510,- vč. DPH
Údržba komunikací s.r.o., Hořovice IČO 08955131	59.940,- vč. DPH

Návrh usnesení č.10/02/2024:

Zastupitelstvo obce Břežany II souhlasí s cenovou nabídkou od firmy SEDOZ DZ s.r.o., Praha IČO 24218537.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/02/2024 bylo schváleno.

Ad11) Biňovka

Projektová dokumentace (PD) je hotová a předaná.

Rozpočet je 3 536 876 Kč vč. DPH.

ČEPS a.s. bude pravděpodobně v roce 2027 realizovat výměnu stožárů nadzemního vedení, které je u Biňovek. Při této akci bude použita těžká technika, která může významně narušit zamýšlenou úpravu daných pozemků a zcela narušit ráz.

Zhotovitel PD má k dispozici Souhlas s činností v ochranném pásmu (OP) od společnosti ČEPS. V souhlasu s činností v OP jsou stanoveny podmínky – odst.6 – umožnění přístupu pro kontroly, opravy a údržby vedení. Zajištění přístupu těžké techniky s přesně definovaným manipulačním prostorem dle souhlasu s činností v ochranném pásmu vedení V415 (400kV).

Bude opětovně osloven projektant, zda je PD v souladu s možnou předpokládanou činností v OP, dle Souhlasu s činností v ochranném pásmu, zejména odst. 6.

Návrh usnesení č.11/02/2024:

Zastupitelstvo obce Břežany II souhlasí s vypsáním výběrového řízení na administrátora dotace.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/02/2024 bylo schváleno.

Ad12) Přezkoumání hospodaření obce za rok 2023

Dne 14.02.2024 proběhlo přezkoumání hospodaření obce za rok 2023. Toto přezkoumání bylo provedené Krajským úřadem Středočeského kraje odbor kontroly a nebyly zjištěny žádné nedostatky.

ZO bere na vědomí.

Ad13) Doplnující bod jednání – Návrh na změnu Směrnice o malých zakázkách

Byl vznesen návrh na změnu Směrnice o malých zakázkách. Jednalo by se o úpravu části II. Limity VZMR odstavec 4.

„Plnění veřejné zakázky, které se rovná nebo je nižší částce ve výši 50 000 Kč bez DPH, náleží starostce obce Břežany II bez nutnosti schválení zastupitelstva obce Břežany II.“

Tento bod by měl obsahovat povinnost starostky obce Břežany II informovat ostatní členy zastupitelstva o výši a účelu vynaložené částky písemnou elektronickou formou (e-mail, SMS, WhatsUp či jiné prokazatelné elektronické formy komunikace) do tří dnů od uskutečnění plnění veřejné zakázky.

Návrh Směrnice bude před předložením ZO konzultován s právníčkou obce, zda odpovídá platným zákonům.

Návrh usnesení č.12/02/2024:

Zastupitelstvo obce Břežany II souhlasí s předloženým návrhem na změnu Směrnice o malých zakázkách. Daný návrh bude zpracován a předložen ke schválení na příští schůzi zastupitelstva.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/02/2024 bylo schváleno.

Ad14) Diskuse:

- komunikace U Sokolovny – vykazuje strukturální poruchu obrusné vrstvy vozovky. Bude kontaktována zhotovitelská firma a konzultováno, zda je komunikace v záruce a zda vyřeší opravu narušeného stavu vozovky.
- Dne 27.4. od 8:45 proběhne sběr nebezpečného a objemného odpadu. Bude osloveno SDH Břežany II, zda ve stejném termínu provedou sběr železného šrotu.
- Projektový záměr na akci „Výstavba parkoviště P+R Rostoklaty,“ byl schválen a zařazen mezi „krajská záchytná parkoviště P+R“ usnesením Rady Středočeského kraje č. 031-06/2024/RK ze dne 8.2.2024. Obec Břežany II přislíbila součinnost při projektování a realizaci. Termín realizace by měl být v souladu s realizací rekonstrukce mostu přes železniční trať ev.č. 24513-1. Předpokládáný rok začátku prací je 2025.
- Středočeský kraj bude testovat novou službu flexibilních autobusů s prvky umělé inteligence. Pilotní projekt bude spuštěn pravděpodobně v červenci 2024. IDSK (Integrovaná doprava Středočeského kraje) si vybrala některé obce, které do projektu zařadila – Břežany vybrány nebyly. IDSK byla požádána o zařazení obce Břežany II do projektu. Zatím jsme neobdrželi odpověď / vyjádření.
- oprava děr místních komunikací – bude provedeno dle počasí
- Plecháč – sklad techniky obce Břežany II - určen k likvidaci – Jiří Major se pokusí zajistit likvidaci u SDH Břežany II případně budou zjištěny nabídky na likvidaci odbornou firmou.
- Cyklotrasy – v rámci připomínkování Koncepce rozvoje cyklistiky 2024-2030 bude navržena Mlýnská cesta pro vyznačení cyklotrasy.
- Lávka u rybníka – v rámci bezpečnosti bude umístěna provizorní lávka pro pěší, která povede po pravé straně mostu směrem do centra obce. Zamýšlený projekt bude oznámen Povodí Labe.
- Uzavření mostu u žel. stanice Rostoklaty – předpokládáný termín rok 2025. Je nezbytné oficiálně požádat o vyjádření, zda dojde k uzavření ve stejném termínu jako uzavření mostku u rybníka z důvodu rekonstrukce.
- Lupkové závody – nabídka podávání informací jednotlivým zastupitelům – není zájem
- Vodárna – st.č. 326 – stavba technického vybavení - bude vyvoláno jednání s vlastníky přilehlých nemovitostí ohledně využití dané stavby
- Hlavní odvodňovací zařízení – v oblasti „Za Zdí“ - proběhne schůze se SPUCR (Státní pozemkový úřad ČR) a bude řešeno vyčištění dané oblasti
- Multifunkční hřiště – byla provedena opravy narušeného povrchu hřiště, dále bude řešeno potrhání sítě
- Na hřišti U Sokolovny bylo instalováno nové pískoviště – z hygienického hlediska jako ochrana proti volně pobíhajícím zvířatům bude dodána krycí plachta

- Byl zpracován přehled projektů obce Břežany II pro snadnější orientaci ohledně aktuálních probíhajících akcí i s ohledem na snadnější sledování předpokládaných termínů z nich vyplývajících.

Ad15) Závěr

Ukončení zasedání:

Zasedání bylo ukončeno dne 06.03.2024 ve 20:40 hodin.

Vyhotovení zápisu:

V Břežanech II, dne 07.03.2024

Zapsala:

Martina Bachtík Schmiedtová

Ověřili:

Pavλίna Manhartová

Datum

.....

Jan Král

Datum

.....

starostka obce Alena Hlaváčková