

Zápis č. 1/2021

ZO Břežany II ze dne 27.1. 2021 konaného na OÚ od 19:15 hod

Přítomni: A. Hlaváčková, K. Novotná, J. Král, P. Semerád

Omuveni: P. Černá, Z. Šimůnková, V. Šebesta,

Hosté: P. Poušek, 19:45 E.Hála,

Navržený program:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Rekonstrukce podlahy v hasičské zbrojnici
4. Dotace SK Břežany II
5. Návrh smlouvy o řízení projektu v době udržitelnosti-Stezka pro cyklisty a chodce
6. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – včasná příprava projektů
7. Vyřazení panelového chodníku u dráhy z majetku obce
8. Dětské hřiště- Sokolovna-úplatný převod pozemků
9. Odprodej pozemku par. č. 478/11 v k. ú. Břežany II
10. Pronájem kancelářského prostoru v čp. 32-MO ČRS Břežany II-prodloužení
11. Žádost o povolení kácení dřevin mimo les
12. Převod majetku obce do vlastnictví MŠ
13. Modernizace a intenzifikace ČOV
14. Diskuse

Ze zasedání bude pořízen zvukový záznam, který je přílohou č.1 tohoto zápisu a slouží k pořízení zápisu.

21.1.2021 byla zastupitelům doručena rezignace Květoslavy Novotné na funkci místostarostky.

Ad1–1/2021

Program zasedání

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se:

Usnesení č. 1/1/2021: Program zasedání schválen.

Ad2 – 1/2021

Ověřovateli zápisu navrženi: J. Král a P.Semerád

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.2/1/2021: Ověřovatelé zápisu J. Král a P. Semerád schváleni.

Ad3 – 1/2021

Rekonstrukce podlahy v hasičské zbrojnici

ZO obdrželo 3 nabídky na rekonstrukci podlahy v hasičské zbrojnici. P. Poušek vysvětlil nutnost opravy a J. Král objasnil zastupitelům, že za nižší cenu opravu provést nelze.

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	Impavido s.r.o.
Sídlo:	Kubelíkova 1224, 130 00 Praha
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	29003555
DIČ:	CZ29003555
Nabídková cena bez DPH:	189.200,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	217.580,- Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	AMERSPAN s.r.o.
Sídlo:	Pod Krocínkou 33/751, 190 00 Praha
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	29059127
DIČ:	CZ29059127
Nabídková cena bez DPH:	156.825,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	189.758,25 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	Nevratech s.r.o.
Sídlo:	Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha
Právní forma:	s.r.o.
IČ:	06673929
DIČ:	CZ06673929
Nabídková cena bez DPH:	Nulová sazba DPH
Nabídková cena včetně DPH:	174.300,- Kč

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.3/1/2021: ZO vybralo firmu Nevratech s.r.o., IČO 06673929, s nejnižší cenovou nabídkou - částka 174.300,- Kč vč. DPH a pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy o dílo s firmou Nevratech s.r.o.

Ad4 – 1/2021

Dotace SK Břežany II

SK Břežany II z. s. požádal o dotaci na provoz sportovního klubu na rok 2021 ve výši 50.000,- Kč z rozpočtu obce. V roce 2020 klub obdržel dotaci 45.000,- Kč, dotaci nestihli vyčerpat a nespotřebovaná částka 15.144,- Kč byla vrácena obci.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.4/1/2021: ZO souhlasí s dotací na provoz SK Břežany II z.s. z rozpočtu obce ve výši 50.000,-Kč a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Ad5 - 1/2021

Návrh smlouvy o řízení projektu v době udržitelnosti-Stezka pro cyklisty a chodce

ZO byl předložen návrh Smlouvy o řízení projektu v době udržitelnosti (do 22.10.2025) Stezka pro cyklisty a chodce Břežany II – Rostoklaty, od firmy LKA s.r.o., IČO 07735405.

Cena:

a)Cena plnění za jeden rok období udržitelnosti (zpracování monitorovacích zpráv o udržitelnosti projektu včetně příloh, zpracování změn v době udržitelnosti projektu) 6 000,- Kč bez DPH

b) Cena za přípravu podkladů pro kontroly projektu a za účast na kontrolách projektu v období udržitelnosti 9 000,- Kč bez DPH za jednu kontrolu

Cena za služby a) bude hrazena Objednatelem ročně na základě vystavených faktur za každé ukončené roční období udržitelnosti projektu. Cena za služby b) bude hrazena po dokončení kontroly. Sazba nezahrnuje cestovné, které činí 7,50 Kč (bez DPH) na 1 km dle počtu skutečně ujetých kilometrů (doba jízdy není počítána do odpracovaných hodin, výchozím místem jsou Poděbrady). Cena za cestovné bude součástí faktury za skutečně vykonané práce.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.5/1/2021: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy s firmou LKA s.r.o., IČO 07735405 a pověřují starostku podpisem smlouvy.

Ad6 – 1/2021

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – včasná příprava projektů

Starostka podala žádost o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ NIP a žádost byla odsouhlasena. Jedná se o projekt Revitalizace rybníka v obci Břežany II, předpokládané náklady na projekt 220.220,- Kč, výše dotace: 110.110,- Kč.

Dokumentace musí být využita při zpracování projektu, na který bude příjemcem dotace podána žádost o poskytnutí dotace z veřejných zdrojů, nejpozději do dvou let od ukončení realizace přípravy projektu, na kterou mu byla poskytnuta dotace .

Zahájení: 09/2020, konec 05/2021(- příprava projektu)

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.6/1/2021: ZO souhlasí s přijetím dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu včasné přípravy projektů 2021+NIP a pověřuje starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy o přijetí dotace.

Ad7 – 1/2021

Vyřazení panelového chodníku u dráhy z majetku obce

V majetku obce jsou od roku 1982 panely, ze kterých byl chodník na zastávku ČSD, na pozemku katastrálního území obce Rostoklaty - účetní cena je 24.000,- Kč.

Panely z chodníku byly někdy v roce 2017 odstraněny, proto je nutné je vyřadit z majetku obce. Panely byly poničené.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.7/1/2021: ZO souhlasí s vyřazením panelů, ze kterých byl chodník na zastávku ČSD Rostoklaty z majetku obce.

Ad8 – 1/2021

Dětské hřiště- Sokolovna - úplatný převod pozemků

Obdrželi jsme dopis od ÚZSVM ohledně odkoupení pozemků p.č.103/139 (427m²) a 103/140 (451m²) za kupní cenu ve výši 297.000,- Kč

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.8/1/2021: ZO souhlasí s úplatným převodem pozemků pozemkové parcely č. 103/139 (427m²) a pozemkové parcely č.103/140 (451m²) v k.ú. Břežany II od ČR- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Břežany II za kupní cenu ve výši 297.000,- Kč.

Ad9 – 1/2021

Odprodej pozemku par.č. 478/11 v k.ú. Břežany II výměra 111 m²,

Na základě usnesení č. 9/12/2020 z 30.11.2020 byl řádně vyvěšen a sejmut adresný záměr na prodej pozemku par.č .478/11 v k.ú. Břežany II za cenu 35,- Kč/m², výměra 111 m².

ZO bere na vědomí a pověření k podpisu smlouvy projedná na příštím zasedání.

Ad10 - 1/2021

Pronájem kancelářského prostoru v čp. 32-MO ČRS Břežany II-prodloužení

Místní rybářská organizace užívá klubovnu v čp.32. Z důvodu krize nebyla smlouva prodloužena a proto je nutné vyvěsit opět záměr o pronájmu předem určenému zájemci.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č.10/1/2021: ZO souhlasí s vyvěšením záměru o pronájem klubovny v čp. 32 předem určenému zájemci.

Ad11 -1/2021

Žádost o povolení kácení dřevin mimo les

ZO byla doručena žádost pana Kubelky o vydání povolení kácení 9 ks borovic na p.č.1019/1 (M. Kubelka). Jedná se o pozemek, kde se bude provádět výkop IS a následně tam povede přístupová komunikace.

Zastupitelé se přiklání k navržené možnosti P. Pouška, zkusit stromy přesadit. Starostka zjistí u odborníka (dendrologa) možnost přesazení vzrostlých stromů.

K. Novotná upozornila, že dosud nebyla předložena studie zástavby.

ZO bere na vědomí.

Ad12 -1/2021

Převod majetku obce do vlastnictví MŠ

Na základě zřizovací listiny je nutné po skončení udržitelnosti projektu Nová Mateřská škola Břežany II, převést zařízení a vybavení do majetku MŠ - jedná se o majetek v hodnotě 788.000,- Kč. Seznam byl zastupitelům poslán. Udržitelnost projektu skončila 30.9. 2020 **Hlasování: Pro: 4 Proti: 0**
Zdrželi se: 0

Usnesení č.12/1/2021: ZO souhlasí s převodem zařízení a vybavení MŠ ve výši 788.000,- Kč z majetku obce do majetku MŠ

Ad13 – 1/2021

Modernizace a intenzifikace ČOV

26.1.2021 měla proběhnout schůzka s projektantem a provozovatelem ČOV, bohužel, schůzka se odložila z důvodu karantény účastníků, takže tento bod programu se odkládá na příště.

Ad14 – 1/2021

Diskuse

- Pozemek par.č.103/147 – u hřiště – odvodnění
- Kontrola dešťové kanalizace v centru obce proběhne na jaře za pomoci SDH

PODROBNOSTI DISKUZE JSOU ZAZNAMENÁNY NA ZVUKOVÉM NOSIČI

Usnesení jsou součástí každého bodu programu.

V 20:55 hod starostka obce zasedání ukončila.

Příští zasedání se bude konat dle potřeby.

Ověřovatelé: P. Semeráddatum:.....

J. Král:.....datum:.....

Starostka obce: A . Hlaváčková:

Zapsala: K. Novotná:

Přílohy : 1