

Zápis

ze zasedání č.9/2021 zastupitelstva obce Břežany II, které se koná ve středu 18.8. 2021

od 19,15 hod na obecním úřadě v Břežanech II.

Přítomni: A. Hlaváčková, K. Novotná, J. Drchota, V. Šebesta, Z. Šimůnková

Omluveni: P. Černá, J. Král

Navržený program:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě UZSVM/SKO/2519/2021-SKOM ze dne 31. 3. 2021- pozemek p. č.103/139 a -103/140 v k. ú. Břežany II
4. Darovací smlouva mezi obcí a SMS ČR – finanční dar ve prospěch obcí a regionů, zasažených vichřicí v červnu 2021

Ze zasedání byl, pro potřeby zápisu, pořizován zvukový záznam, který je přílohou 1.

1. Schválení programu :

Návrh usnesení č.1/9/2021:

ZO souhlasí s navrženým programem.

Pro: 5

Proti:0

Zdrželi se: 0

Usnesení č.1/09/2021 bylo schváleno

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení č.2/09/21: Ověřovateli zápisu byli zvoleni: K. Novotná, Z.Šimůnková

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/09/2021 bylo schváleno

3. Dodatek č.1 kupní smlouvě UZSVM/SKO/2519/2021-SKOM ze dne 31. 3. 2021- pozemek p. č.103/139 a -103/140 v k. ú. Břežany II

Návrh usnesení č. 3/09/2021 ze dne 18. 8. 2021:

- 1.** Kupující se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej pouze ve veřejném zájmu

 - jako dětské hřiště. Převáděný majetek nelze zcizit, využívat jej ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět.

Toto omezení se sjednává na dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku pro kupujícího dle Smlouvy do katastru nemovitostí.
- 2.** Zcizí-li kupující převáděný majetek nebo nebude-li kupující převáděný majetek využívat ve veřejném zájmu - jako dětské hřiště, anebo bude-li převáděný majetek využíván ke komerčním či jiným výdělečným účelům, anebo bude-li převáděný majetek pronajímán či přenechán do pachtu, nebo bude takové nakládání trpěno, zaplatí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši: v prvním roce od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku pro kupujícího dle Smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen „od právních účinků vkladu“) 1.362,- Kč/m², ve druhém roce od právních účinků vkladu 1.226,- Kč/m², ve třetím roce od právních účinků vkladu 1.090,- Kč/m², ve čtvrtém roce od právních účinků vkladu 954,- Kč/m², v pátém roce od právních účinků vkladu 818,- Kč/m², v šestém roce od právních účinků vkladu 682,- Kč/m², v sedmém roce od právních účinků vkladu 546,- Kč/m², v osmém roce od právních účinků vkladu 410,- Kč/m², v devátém roce od právních účinků vkladu 274,- Kč/m² a v desátém roce od právních účinků vkladu 138,- Kč/m².
- 3.** Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci tvořící převáděný majetek. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí prodávající kupujícímu vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti kupujícím odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
- 4.** Kupující je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné

stavby.

5. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2 a 3 tohoto článku provede kupující ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva prodávajícího k zaplacení smluvní pokuty.
6. Bude-li zjištění smluvní pokuty dle odst. 2 tohoto článku spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se kupující uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.
7. Prodávající je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v odst. 1 tohoto článku kontrolovat, zda jsou všechny smluvní povinnosti dodržovány a kupující je povinen k tomu prodávajícímu poskytnout odpovídající součinnost. Pro případ porušení tohoto závazku kupujícího se sjednává závazek kupujícího uhradit převodci smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva prodávajícího k zaplacení smluvní pokuty.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se :0

Usnesení č. 3/09/2021 bylo schváleno.

4. Darovací smlouva mezi obcí a SMS ČR – finanční dar ve prospěch obcí a regionů, zasažených vichřicí v červnu 2021

Návrh usnesení č.4/09/2021 ze dne 18. 8. 2021:

ZO Břežany II souhlasí s uzavřením Darovací smlouvy mezi Obcí Břežany II jako dárce a Sdružením místních samospráv, z. s. „IČO 75130165, Nábřeží 599, 760 01 Zlín-Prštné zastoupeno předsedou JUDr. Stanislavem Polčákem (dále jen „Obdarovaný“), kde se dárce zavazuje nejpozději do 14 dnů od uzavření smlouvy převést na účet Obdarovaného finanční dar ve výši 63.000,- Kč. Dar je určený ve prospěch obcí a regionů zasažených vichřicí v červnu 2021 a zaslat Obdarovanému na bankovní účty následovně:

- dar ve prospěch obce **Lužice** ve výši 7.000,- Kč na bankovní účet Obdarovaného č.6013175309/0800, název účtu Lužice

- dar ve prospěch obce **Hrušky** ve výši 7.000,- Kč na bankovní účet Obdarovaného č. 6013183308/0800, název účtu Hrušky

- dar ve prospěch obce **Moravská Nová Ves**, ve výši 7.000,- Kč na bankovní účet Obdarovaného č. 6013185339/0800, název účtu Moravská Nová Ves

- dar ve prospěch obce **Hodonín Bažantnice** ve výši 7.000,- Kč na bankovní účet Obdarovaného č.6013197399/0800, název účtu Hodonín Bažantnice

- dar ve prospěch obce **Týnec** ve výši 7.000,- Kč na bankovní účet Obdarovaného č. 6013190349/0800, název účtu Týnec

- dar ve prospěch obce **Tvrdonice** ve výši 7.000,- Kč na bankovní účet Obdarovaného č. 6013192379/0800, název účtu Tvrdonice

- dar ve prospěch obce **Mikulčice** ve výši 7.000,- Kč na bankovní účet Obdarovaného č. 6013187369/0800, název účtu Mikulčice

- dar ve prospěch obce **Kryry, místní část Stebno** ve výši 7.000,- Kč na bankovní účet Obdarovaného č. 601319339/0800, název účtu Kryry, místní část Stebno

- dar ve prospěch obce Hodonín, **místní část Pánov** ve výši 7.000,- Kč na bankovní účet Obdarovaného č.6013195369/0800, název účtu Hodonín, místní část Pánov

Obdarovaný se zavazuje dar přijmout a využít výhradně ve prospěch obcí a regionů postižených vichřicí v červnu 2021.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se :0

Usnesení č. 4/09/2021 bylo schváleno.

Zasedání ZO bylo ukončeno v 19,30 hod.

Zapsala: A. Hlaváčková

Ověřovatelé: K. Novotná

Z. Šimůnková

Starostka : A. Hlaváčková

