



Městský úřad Český Brod

Odbor životního prostředí a zemědělství

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spisová značka: S-MUCB 19678/2020/OŽPZ-IS

Číslo jednací: MUCB 47770/2020

Vyřizuje: Stárková

Telefon: 321612186

e-mail: starkova@cesbrod.cz

Český Brod, dne 22.9.2020

233.6 A 20

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO a STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Milan Kubelka, nar. 23.5.1960, Břežany II 29, 282 01 Český Brod,
Paloma Šteinerová, nar. 11.9.1985, Betlémská 1054, 110 00 Praha 1,
které zastupuje LNConsult s.r.o., IČO 29136504, U hřiště 250, 250 83 Škvorec**

(dále jen "stavebník") dne 13.5.2020 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ke zřízení vodního díla (§ 94j stavebního zákona a § 15 odst. 1 vodního zákona)

splašková kanalizace SO 302

na pozemku parc. č. 175/1, 179/73, 179/80, 1019/1 v katastrálním území Břežany II. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Břežany II
Identifikátory katastrálních území	614955
Názvy katastrálních území	Břežany II
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 175/1, 179/73, 179/80, 1019/1 v katastrálním území Břežany II
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	X: 1046464.29, Y: 715670.33
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	X: 1046402.22, Y: 715614.55

Stavební objekty:

splašková kanalizace „SA“ DN 50 PE 100 SDR 11 RC PN 16 – délka 129,99 m
splašková kanalizace „SA-1“ DN 63 PE 100 SDR 11 RC PN 16 – délka 116,50 m
splašková kanalizace „SA-2“ DN 50 PE 100 SDR 11 RC PN 16 – délka 30,70 m
splašková kanalizace „SA“ DN 50 PE 100 SDR 11 RC PN 16 – délka 6,82 m
splašková kanalizace „SB“ DN 50 PE 100 SDR 11 RC PN 16 – délka 83,82 m

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název kanalizačního systému	tlaková splašková kanalizace
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná
Počet napojených obcí	1
Název vodního díla	splašková kanalizace

Ve věci umístění stavby bylo odborem stavebním a územního plánování MěÚ Český Brod vydané kladné závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona a §§ 136 a 149 odst. 1 a 2 správního řádu dne 24.6.2020 pod č.j.: 11.5.2020.

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 a 6 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 94m odst. 1 stavebního zákona, podle § 115 odst. 1 vodního zákona a v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zahájení společného řízení, ve kterém podle § 94 m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené správní úřady. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství v úředních hodinách).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbách na nich:

p.č. 179/72, 179/75, 179/74, 179/68, 175/27, 175/16, 175/15, 175/14, 175/13, 175/12, 175/11, 175 a st. p. 357, 356, 363, 348, 231, 230, 236, 235, 234, 233, 232, 322 a 323 v katastrálním území Břežany II.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

K připomínkám a námítkám, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení anebo při projednávání územně plánovací dokumentace se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ivana Stárková, v.r.
oprávněná úřední osoba
odborný referent vodoprávního úřadu
Za správnost vyhotovení: Edita Drahotová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci dle § 94k písm. a) stavební povolení (dodejky)

Milan Kubelka, Břežany II č.p. 29, 282 01 Český Brod – zastoupen na základě plné moci LNConsult s.r.o., IDDS: 34bns5u

Paloma Šteinerová – zastoupena na základě plné moci LNConsult s.r.o., IDDS: 34bns5u

účastníci dle 94 odst. d) stavebního zákona (dodejky)

Adam Hegyi, IDDS: dmbktt8

Obec Břežany II, IDDS: vrvas9p

1.SčV, a.s., IDDS: mw2g7ve

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené správní úřady

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

ostatní:

Obecní úřad Břežany II – se žádostí o vyvěšení

účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona – osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo

k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být společným povolením

přímo dotčeno – majitelé níž uvedených pozemků – doručí se veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu:

179/72, 179/75, 179/74, 179/68, 175/27, 175/16, 175/15, 175/14, 175/13, 175/12, 175/11, 175/2 a st. p. 357, 356, 363, 348, 231, 230, 236, 235, 234, 233, 232, 322 a 323 v katastrálním území Břežany II.