



## OBEC TUKLATY

Na Valech 19 | 250 82 Tuklaty

IČO: 00235822

[www.tuklaty.cz](http://www.tuklaty.cz) | [info@tuklaty.cz](mailto:info@tuklaty.cz)

### Výzva k podání nabídek

#### „Pronájem a provozování restaurace KOVÁRNA v obci Tuklaty“

Obec Tuklaty v souladu s § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 SB., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, vyzývá zájemce k podání nejvýhodnější nabídky na pronájem nebytového prostoru, určeného k provozování restaurace, a přilehlých pozemků.

#### Předmět nájmu

Prostory restaurace KOVÁRNA, Na Valech č.p. 260, 250 82 Tuklaty + pozemek p. č. 27/2 o výměře 169 m<sup>2</sup> + část pozemku p.č. st. 3/2 před restaurací o velikosti cca 390 m<sup>2</sup>, jak je vyznačeno na přiloženém plánu. Vše ve vlastnictví obce Tuklaty.

#### Základní podmínky nájmu:

1. Uzavření písemné nájemní smlouvy dle návrhu obce
2. Výše nájemného minimálně 3 000 Kč měsíčně

#### Kvalifikační předpoklady zájemce:

Bezúhonnost  
Nezadluženost

#### Náležitosti nabídky:

- Identifikační údaje zájemce, tj. jméno/firma, adresa/sídlo, IČO
- Nabídnutá výše nájemného Kč za měsíc
- Provozní doba

Zahájení pronájmu – do 14 dnů od podpisu nájemní smlouvy.

#### Přílohy přihlášky

- Výpis z trestního rejstříku
- Čestné prohlášení, že není dlužníkem státu, zdravotní pojišťovny, není proti němu vedeno žádné exekuční řízení + výpis z registru exekucí
- Podepsaný Návrh nájemní smlouvy s navrženou výší nájemného, která musí být minimálně 3 000 Kč měsíčně



## OBEC TUKLATY

Na Valech 19 | 250 82 Tuklaty

IČO: 00235822

[www.tuklaty.cz](http://www.tuklaty.cz) | [info@tuklaty.cz](mailto:info@tuklaty.cz)

### Podávání nabídek:

Zájemci o pronájem mohou podávat nabídky ve lhůtě od **22. 9. 2022 do 13. 10. 2022**. Nájemce může využít pokladní systém Dotykačka.

Nabídky musí být v zalepených obálkách označených nápisem „Pronájem a provozování restaurace KOVÁRNA v obci Tuklaty – neotvírat“.

Nabídky se podávají na Obecním úřadě obce Tuklaty, na adrese Na Valech 19, 250 82 Tuklaty.

Zájemci si mohou prohlédnout předmět nájmu po dohodě se starostkou na tel č. 281 981 774 nebo 608 823 992.

### Doplňující ustanovení:

Výběr nejvhodnější nabídky podléhá rozhodnutí zastupitelstva obce Tuklaty.

Vybraná nabídka bude oznámena do 7 dní od rozhodnutí zastupitelstva na webových stránkách obce Tuklaty.

Uzavření nájemní smlouvy s vybraným zájemcem do 20 dní od rozhodnutí zastupitelstva.

Pronajímatel je oprávněn odmítnout všechny předložené nabídky.

**Příloha:** plánec pronajaté části pozemku p.č.st. 3/2

Datum: 22. 9. 2022

Monika Petrisková  
Starostka obce

Zveřejněno na webových stránkách obce Tuklaty dne: 22. 9. 2022