



Městský úřad Český Brod

Odbor životního prostředí a zemědělství

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spisová značka: S-MUCB 13084/2023/OŽPZ-IS

Číslo jednací: MUCB 14476/2023

Vyřizuje: Stárková

Telefon: 321612186

e-mail: starkova@cesbrod.cz

Český Brod, dne 21.3.2023

233.6 A 20

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO VODOPRÁVNÍHO, ÚZEMNÍHO a STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Obec Břežany II, IČO 00235288, Břežany II 32, 282 01 Český Brod,
které zastupuje LK PROJEKT s. r. o., Ing. Liběna Knapová, IČO 04326181, 28. října 933, 250 88 Čelákovice**

(dále jen "stavebník") dne 8.3.2023 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ke zřízení vodního díla (§ 94j stavebního zákona a § 15 vodního zákona):

rekonstrukce ČSOV č. 4, U Hřiště, Břežany II

na pozemku parc. č. 103/8, 1401, 103/131 v katastrálním území Břežany II. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Břežany II
Identifikátory katastrálních území	614955
Názvy katastrálních území	Břežany II
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 103/8, 1401, 103/131 v katastrálním území Břežany II

Seznam vytyčovací souřadnic:

Š1 st. X:	1046391.590	Y:	715275.030
ČS X:	1046389.910	Y:	715272.370
Š2 st. X:	1046393.060	Y:	715269.690
K3 X:	1046411.950	Y:	715223.120
K4 X:	1046433.150	Y:	715169.990
K5 X:	1046489.710	Y:	715178.010
K6 X:	1046522.750	Y:	715180.660
K7 X:	1046523.870	Y:	715183.100
Š3 X:	1046523.670	Y:	715186.350
Š4 st.X:	1046521.310	Y:	715191.960

Stavební objekty:

Nová ČSOV, pr. 1,65 m, vystrojené 2-ma kalovými čerpadly. ČSOV bude napojena novým napájecím a ovládacím kabelem dl. 12,0 m do stávajícího elektropilíře. Do ČSOV bude přepojena stávající gravitační kanalizace, mat. PVC DN250 o délce 6,0 m. Z nové ČSOV bude veden kanalizační výtlač mat. HDPE D90 sdr. 11

průměr dl. 207,5 m, který bude zaústěn do nové ukliďovací šachty pr. 1,0. Z ukliďovací šachty bude vedena ukliďovací stoka, mat. PVC DN250 dl. 5,5 m napojená do stávající kanalizační šachty.

Stávající čerpací stanice bude stavebně upravena na revizní kanalizační šachtu. Stávající kanalizační výtlač bud odpojen ze sítě a ponechán v zemi.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Břežany II
Identifikátory katastrálních území	614955
Názvy katastrálních území	Břežany II
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 103/8, 1401, 103/131 v katastrálním území Břežany II
Název kanalizačního systému	kanalizace
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	čerpací a přečerpací stanice
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	oddílná
Počet napojených obcí	1

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 115 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení správního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření. Účastníci řízení mohou své námítky podat do

15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené správní úřady. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství v úředních hodinách).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho

vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ivana Stárková, v.r.
oprávněná úřední osoba
odborný referent vodoprávního úřadu
Za správnost vyhotovení: Edita Drahotová

Toto oznámení musí být vyvěšeno p dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci dle § 94k písm. a) a b) stavebního zákona (dodejky)
Obec Břežany II – doručí se na základě plné moci - LK PROJEKT s. r. o., IDDS: nzj7w9q

účastníci dle § 94k písm. d) stavebního zákona (dodejky)

1. SČV, a.s., IDDS: mw2g7ve
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

dotčené správní úřady

Městský úřad Český Brod odbor životního a zemědělství, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod
Městský úřad Český Brod, stavební odbor - památkové péče, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona – osoby, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být společným povolením přímo dotčeno – majitelé níže uvedených pozemků – doručí se veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu:
parc. č. 103/141, 103/125, 103/126, 103/127, 103/128, 103/129, 103/130, 103/148, 103/155, 103/147, 103/28, 103/15, 1386, 103/62 a st.p. 339, 249 a 140