



Městský úřad Český Brod

Odbor životního prostředí a zemědělství

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spisová značka: S-MUCB 54095/2019/OŽPZ-IS

Číslo jednací: MUCB 63248/2019

Vyřizuje: Stárková

Telefon: 321612186

e-mail: starkova@cesbrod.cz

Český Brod, dne 14.10.2019

231.3 A 20

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 a 6 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení a společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil ve vodoprávním řízení a podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání nakládání s podzemními vodami a společného povolení, kterou dne 26.8.2019 podala

Eva Nekolná, nar. 26.9.1977, Břežany II 68, 282 01 Český Brod

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona

p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru (dále jen "nakládání s vodami") na místě:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Břežany II
Identifikátor katastrálního území	614955
Název katastrálního území	Břežany II
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 85 v katastrálním území Břežany II
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-07
Hydrogeologický rajon	4510
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 715806.95, Y: 1046006.96

v tomto rozsahu:

Původ (odebírané) vody (Č 01)	podzemní voda mělkého oběhu
Odběry pro závlahy	zálivka zahrady
Odběry pro pitné účely	zásobování rodinného domu
Studny	studna vrtaná
Podzemní vody	vrt
Údaje o povoleném množství odběru	
Průměrný povolený odběr	0,005 l/s
Maximální povolený odběr	0,008 l/s

Maximální měsíční povolený odběr	0,0195 tis. m ³ /měs
Roční povolený odběr	0,234 tis. m ³ /rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	Po dobu životnosti vodního díla
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. Doba povoleného nakládání s vodami: po dobu životnosti vodního díla – studny.
2. Za účelem: zásobování rodinného domu a závlivka zahrady.
3. Budou dodrženy podmínky dle „Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí podle § 9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb.“:
 - Před zahájením prací budou protokolárně zdokumentovány úrovně hladin podzemní vody v nejbližších okolních studních.
 - Hloubení díla bude prováděno pod dozorem, který zajistí průběžnou kvantitativní kontrolu – hydraulické parametry /vydatnost zdroje, místa přítoků vody i sledování event. vlivu prací na výškový stav hladin vody v okolních jímacích objektech.
 - V případě mimořádných situací bude hloubení díla zastaveno a bude neprodleně informován odpovědný hydrogeolog, který navrhne další postup.
 - Po ukončení prací budou opakovaně zdokumentovány úrovně hladin podzemní vody v nejbližších okolních studních.

III. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

vrtaná studna o hloubce 30 m a o průměru 208 mm

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 85 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Břežany II.

Stavba obsahuje:

- vrtaná studna o hloubce 30 m a o průměru 208 mm

IV. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou stavební dokumentací a dokumentací pro územní řízení „Projektová dokumentace k žádosti o vydání společného povolení podle ustanovení § 94j zákona č. 183/2006 Sb.“, který vypracovala Geologická služba s.r.o., Studentská 235/17, 290 01 Poděbrady, zodpovědný projektant Ing. Jaroslava Čálová.

VI. Vydává podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

ke stavbě vodního díla:

vrtaná studna o hloubce 30 m a o průměru 208 mm

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Břežany II
Identifikátor katastrálního území	614955
Název katastrálního území	Břežany II
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 85 v katastrálním území Břežany II
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-07
Hydrogeologický rajon	4510
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 1046006.96, Y: 715806,95

Údaje o povolené stavbě:

Název vodního díla	vrtaná studna
Počet povolovaných studní (dle Č 03)	1
Studna sběrná / jímací	jímací
Hloubka studny	30 m

Podmínky a povinnosti pro provedení stavby podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Projektová dokumentace k žádosti o vydání společného povolení podle ustanovení § 94j zákona č. 183/2006 Sb.“, který vypracovala Geologická služba Poděbrady, zodpovědný projektant Ing. Jaroslava Čáповá (ČKAIT 0003868) dne 10.7.2019, ověřené vodoprávním úřadem Český Brod, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ustanovení § 75 stavebního zákona a § 29.
3. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodržena také ustanovení českých technických norem:
ČSN 75 5115 - Studny individuálního zásobování vodou
5. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených správních úřadů.
- Vyjádření Městského úřadu Český Brod, odboru životního prostředí a zemědělství, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod pod čj. MUCB 55272/2019 ze dne 23.9.2019.
6. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
a) Stavebník nejméně 30 dnů před zahájením užívání stavby podá Městskému úřadu Český Brod, odboru životního prostředí a zemědělství, žádost o provedení závěrečné kontrolní prohlídky.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Eva Nekolná, nar. 26.9.1977, Břežany II 68, 282 01 Český Brod
Ing. Bedřich Růžička, adresa neznámá

Projektovou dokumentaci stavby „Projektová dokumentace k žádosti o vydání společného povolení podle ustanovení § 94j zákona č. 183/2006 Sb.“, který vypracovala Geologická služba Poděbrady, zodpovědný projektant Ing. Jaroslava Čáповá (ČKAIT 0003868) dne 10.7.2019.

Projektová dokumentace stavby řeší:

- Vrtaná studna o hloubce 30 m.
- Vrtný průměr 208 mm.
- Zárubnice PVC-U 1245x3,0.

- Předpokládaná úroveň hladiny podzemní vody dle hydrogeologického posudku 2,8 m p.t.
- Ve studni bude osazeno ponorné čerpadlo.
- Zárubnice se skládá z perforované – aktivní částí, která je umístěna ve zvodněné části a zajišťuje jímání vody, a z plnostěnných – pasivních částí, jako je kalník.
- Zárubnice bude ukončena upraveným zhlavím v manipulační šachtě nad terénem tak, aby se zabránilo vnikání nečistot.
- Vstupní poklop manipulační šachty musí být výškově osazen 50 cm nad terénem a 0,3 m nad hladinou 100leté vody.
- Kolem studně do vzdálenosti 2,0 m od jejího pláště má být zřízena vodotěsná dlažba nebo nepropustná úprava povrchu s vyspárováním směrem od studny a ve sklonu min 2 %.

Dokumentaci záměru nakládání s vodami „Hydrogeologický posudek – vrtaná studna“, vypracovala Geologická služba s.r.o., odpovědný řešitel RNDr. Miloš Mikolanda (identifikační číslo 1824/2004) datum 7/2019.

Dokumentace řeší vliv nakládání s vodami):

- Předběžnou rekognoskací terénu nebyly zjištěny žádné podstatné skutečnosti, bránící k využívání navrhovaného vodního díla na p.č. st. 85 v k.ú. Břežany II k zásobování rodinného domu a zálivce v souladu s platnými právními předpisy.
- Studna bude jímat podzemní vodu s puklinového kolektoru se zvýšenou propustností přípovrchové zóně zvětralin a rozpojení puklin. Jedná se o kolektor s mělkým oběhem podzemní vody a nízkou propustností. Úroveň podzemní vody není navrhována.
- Množství vody požadované k odběru patrně bude na daném odběrovém objektu k dispozici. Nepředpokládáme, že by navrhovaný rozsah nakládání s vodami měl zásadně negativní vliv na vodu vázané ekosystémy, jiná vodní díla, stavby či zařízení.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Simona Konopásková, Obec Břežany II, Antonín Brázda

Odůvodnění:

Dne 26.8.2019 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s podzemními vodami a o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Doklad o zaplacení správního poplatku č. 004936 ze dne 26.8.2019.
- Vyjádření Městského úřadu Český Brod, odboru životního prostředí a zemědělství, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod pod čj. MUCB 55272/2019 ze dne 23.9.2019.

- Hydrogeologický posudek – vrtaná studna“, vypracovala Geologická služba s.r.o., odpovědný řešitel RNDr. Miloš Mikolanda.
- Projektová dokumentace k žádosti o vydání společného povolení podle ustanovení § 94j zákona č. 183/2006 Sb.“, který vypracovala Geologická služba s.r.o., Studentská 235/17, 290 01 Poděbrady, zodpovědný projektant Ing. Jaroslava Čápková.

Vodoprávní úřad oznámil dne 9.9.2019 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci nepodali návrhy a námitky

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Ivana Stárková v.r.,
oprávněná úřední osoba
odborný referent vodoprávního úřadu
Za správnost vyhotovení: Olga Kadeřábková

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů:

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položka 18 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci vodoprávního, územního a stavebního řízení (dodejky):

Eva Nekolná, Břežany II č.p. 68, 282 01 Český Brod

Obec Břežany II, IDDS: vrvas9p

účastníci územního a stavebního řízení:

Ing. Bedřich Růžička, adresa neznámá- doručí se veřejnou vyhláškou

Simona Konopásková, Břežany II č.p. 56, 282 01 Český Brod

Obec Břežany II, IDDS: vrvas9p

Antonín Brázda, Břežany II č.p. 67, 282 01 Český Brod