



Městský úřad Český Brod

Odbor životního prostředí a zemědělství

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Spisová značka: S-MUCB 49647/2022/OŽPZ-IS

Číslo jednací: MUCB 849/2023

Vyřizuje: Stárková

Telefon: 321612186

e-mail: starkova@cesbrod.cz

Český Brod, dne 23.1.2023

233.6 A 20

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) a dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 a 6 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení a společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil ve vodoprávním řízení a podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání nakládání s podzemními vodami a společného povolení, kterou dne 19.9.2022 podali

Paloma Šteinerová, nar. 11.9.1985, Pod kaštany 236, 160 00 Praha 6,
Milan Kubelka, nar. 23.5.1960, Hvězdova 2219, 250 82 Úvaly,
které zastupuje LNConsult s.r.o., IČO 29136504, U hřiště 250, 250 83 Škvorec

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

SO 301 vodovodní řad

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 175/1 (ostatní plocha), parc. č. 179/73 (orná půda), parc. č. 179/80 (orná půda), parc. č. 1019/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Břežany II.

Stavba obsahuje:

vodovodní řad V 1 DN 90 – délka 112,41 m – PE 100 SDR 11 RC D90x8,2
vodovodní řad V2 DN 90 – délka 230,00 m – PE 100 SDR 11 RC D90x8,2
vodovodní řad V3 DN 90 – délka 134,15 m – PE 100 SDR 11 RC D90x8,2

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou stavební dokumentací a dokumentací pro územní řízení „Inženýrské sítě Břežany II“, kterou vypracoval Ing. Ladislav Němeček (ČKAIT 0011668).
2. Budou dodrženy podmínky Závazného stanoviska z hlediska územního plánování, které vydal Městský úřad Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod pod čj. MUCB 60886/2022 ze dne 28.11.2022.

III. Vydává podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona**s t a v e b n í p o v o l e n í**

ke stavbě vodního díla:

SO 301 vodovodní řad

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Břežany II
Identifikátory katastrálních území	614955
Názvy katastrálních území	Břežany II
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 175/1, 179/73, 179/80, 1019/1 v katastrálním území Břežany II
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	X: 1046370.83, Y: 715690.87
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	1046544.13, Y: 715694.70

v členění na tyto stavební objekty:

vodovodní řad V 1 DN 90 – délka 112,41 m – PE 100 SDR 11 RC D90x8,2
vodovodní řad V2 DN 90 – délka 230,00 m – PE 100 SDR 11 RC D90x8,2
vodovodní řad V3 DN 90 – délka 134,15 m – PE 100 SDR 11 RC D90x8,2

Vodovodní řady

Druh vodovodního řadu (Č 28)	zásobovací síť
Celková délka řadů	476,56 m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu	90 mm
Největší jmenovitá světlost řadu	90 mm

Údaje o povolené stavbě:

Název vodovodu	SO 301 Vodovodní řad
Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody	vodovodní řady zásobovací sítě
Odběry pro pitné účely	zásobování obyvatelstva
Velikost zásobovaného spotřebiště	1
Název vodního díla	SO 301 vodovodní řad

IV. Podmínky a povinnosti pro provedení stavby podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Inženýrské sítě Břežany II“, kterou vypracoval Ing. Ladislav Němeček (ČKAIT 0011668), ověřené vodoprávním úřadem Český Brod, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky dotčených správních úřad a správců sítí:

a) ČEPRO, a.s. Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice pod čj. S1/222/FR/2022 ze dne 18.11.2022:

V uvedené lokalitě se nachází produktovod DN – 200 a měření katodové ochrany provozovatele ČEPRO, a.s. ochranné pásmo, které je v šíři 300 m na každou stranu od osy potrubí.

V ochranném pásmu produktovodu je každý povinen dodržovat podmínky stanovené zákonem č. 189/1999 Sb. (zejm. § 32 odst. 4 až 11) a další podmínky s přihlédnutím k ustanovení technických norem, podle kterých je produktovod provozován.

V zabezpečovacím pásmu produktovodu, nesmí být prováděny žádné práce nebo činnosti, jež by mohly vést k poškození produktovodu (jde zejména o provádění zemních prací, hloubení rýh, studní a vrtů pomocí těžkých mechanismů nebo výbušnin, o provádění prací s použitím otevřeného ohně, o vysazování stromů a keřů, zřizování sadů, vinic a chmelnic, o rozmetání chlévské mrvy nebo jiných látek pomocí výbušnin, o používání výbušnin k jiným účelům, o přejíždění trasy produktovodu a pojíždění po trase produktovodu těžkými mechanismy apod.).

Před zahájením stavby, musíme být požádáni o vytyčení našeho zařízení. Při vytyčení bude předán protokol a zápis o projednání a stanovení dalších podmínek v ochranném pásmu.

b) CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 pod čj. 813665/22 ze dne 24.10.2022:

Před započítím zemních prací je nutné zajistit vyznačení trasy SEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou SEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.

Práce v blízkosti SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN, a.s.) provádějte ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek. Trasu a hloubku našich kabelů ověřte ručně kopanou sondou.

Před záhozem pozvěte pracovníka Ochrany sítí ke kontrole. Pracovník Ochrany sítí potvrdí do stavebního deníku neporušenost naší trasy.

Případné přeložení sítí společnosti CETIN, a.s. je nutné projednat s Divizí Provoz.

Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK? Které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

c) VaK Zápy, s.r.o., Provozování a výstavba vodovodů a kanalizací, Zápy9, 250 01 Brandýs nad L., pod čj. 2022/138P ze dne 30.3.2022:

1. Dodávku a montáž napojení na podzemní zařízení (stávající vodovod) provede naše společnost na základě objednávky. Uzavírku vody pro účely přepojení vodovodu je nutno nahlásit provozovateli minimálně 17 dnů předem. Náklady spojené s náhradním zásobováním vodou po dobu přepojování a příp. s vypuštěním a napuštěním vodovodu budou hrazeny z prostředků stavby.

2. Nebude-li zhotovitelem naše společnost, požadujeme přizvat ke všem předepsaným zkouškám a prohlídkám před záhozem a zakrytím.

3. Požadujeme dodržet prostorové uspořádání sítí dle ČSN.

4. Na všech plastových potrubích vodovodu bude připoložen identifikační vodič CY 6 a vyveden do poklopů ovládacích armatur.

5. Vodovodní řady budou natlakovány z cisterny a zhotoveny a materiálu SDR 11 příslušných profilů. Potrubí spojeno pomocí elektro-tvarovek.

6. Armatury od společnosti AVK VOD-KA nebo Hawle. Požadujeme použít nerez šrouby a matice.

7. V místě napojení na stávající podzemní vedení vodovodu se jedná o umístění stavby v ochranném pásmu vodovodních řadů dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., proto požadujeme:

- Před prováděním prací v ochranném pásmu je nutné požádat o vytyčení vodovodu v místech možných střetů.

- Oznámit termín zahájení a ukončení prací a zabránit poškození našich zařízení.

- Ve vzdálenosti dle ČSN 73 6005 až 1 m nutno zajistit ruční provádění výkopů.

- Při provádění zásyvu je nutno dodržet původní uložení a ochranu našich potrubí (obsyp pískem, betonové bloky, signální kabel apod.)

8. Z veřejného vodovodu je možný odběr pro požární účely, vodovod však není vodovodem požárním a možnosti odběru nejsou smluvně zaručitelné.

9. Pro zahájení technické kontroly před kolaudací stavby bude zástupci naší společnosti předán výtisk geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí a přípojek (zaměření provedeno před záhozem potrubí) na aktuálním mapového podkladu v měřítku 1:500. Součástí dokumentace pro technickou kontrolu pře kolaudací stavby bude celkové kladečské schéma a skutečné provedení vodovodu.

10. Technická přejímka funkčnosti povrchových prvků vodohospodářských sítí bude provedena před položením poslední vrstvy komunikace. Technickou přejímku povrchových prvků vodohospodářských sítí provede proti objednavce provozní středisko. Předání všech povrchových prvků vodohospodářských sítí v plně funkčním stavu bude na místě písemně potvrzeno zástupcem naší společnosti. Toto potvrzení bude doloženo ke kolaudaci.

11. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby požadujeme předání:

- Zápis o odevzdání a převzetí stavby.
- Dokumentace vodovodu dle skutečného provedení a zaměření skutečného provedení v souřadnicích (také v digitální podobě – formát dwg/dgn) včetně polohopisu.
- Výsledky předepsaných zkoušek.

d) ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly pod zn. 001129212267 ze dne 7.11.2022:

1. Při budování kanalizace v místě křížení s podzemním kabelovým vedením dodržet minimální vzdálenost 0,30 m s kNN a 0,5 s kVN, při souběhu s podzemním kabelovým vedením dodržet minimální vzdálenost 0,50 m s kNN i kVN od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.

Při budování vodovodu v místě křížení s podzemním kabelovým vedením kNN, kVN dodržet minimální vzdálenost 0,20 m za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách, nechráněné 0,40 m. Při souběhu s kabely NN dodržet minimální vzdálenost 0,40 m od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.

Základy všech stavebních a doplňkových objektů musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude ve vzdálenosti minimálně 0,6 m od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.

Pokud stavbou dojde k dotčení el. vedení, je nutné před započatím výkopových prací požádat o vytyčení distribučního vedení v místě stavby.

Vytyčení trasy kabelů je pouze informativní a pracovníci žadatele musí být s tímto seznámeni. Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů. Každé poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení jejich pláště, ohlásí žadatel neprodleně na poruchovou linku. Po provedení ohledání místa poškození zaměstnancem provozovatele zajistí provozovatel distribuční soustavy opravu poškozeného zařízení na náklady žadatele.

Před záhozem výkopu v ochranném pásmu kabelu ČEZ Distribuce a.s. musí být o ukončení prací vyrozuměna místně příslušná provozní služebna, která provede kontrolu řádného uložení kabelu ČEZ Distribuce a.s. a jejich krytí dle ČSN a ověří, zda je cizí zařízení uloženo v souladu s ČSN se zápisem provedené kontrole do stavebního deníku.

Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů. Každé poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení jejich pláště, ohlásí žadatel neprodleně na poruchovou linku. Po provedení ohledání místa poškození zaměstnancem provozovatele zajistí provozovatel distribuční soustavy opravu poškozeného zařízení na náklady žadatele.

2. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu při dodržení podmínek uvedených ve sdělení v tomto vyjádření.

e) Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 44, 280 0 Kolín pod čj. KHSSC 56374/2022 ze dne 26.10.2022:

1. Před uvedením stavby do provozu bude proveden proplach a desinfekce vodovodního potrubí a nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že kvalita dodávané pitné vody z nového potrubí splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené § 3 odst. 2 zákona v souladu s § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění – v rozsahu krácený rozbor dle přílohy č. 1 vyhlášky.
2. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.
3. Budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
 - Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména, dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
 - Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.
 - Při realizaci stavby je nutno brát zřetel na zvýšenou bezpečnost chodců a uživatelů veřejného prostranství, čistotu a pořádek území, na kterém se stavba realizuje, příčné překopy zajistit provizorním přemostěním. Výkopy je nutno zajistit provizorním osvětlením.
 - Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení příslušného správního úřadu.
 - Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k ohrožení kvality povrchových a podzemních vod, ani k nežádoucímu ovlivnění vodních poměrů vdané lokality.
 - Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována taková preventivní opatření, aby bylo zabráněno případným úkapům či únikům ropných látek.
 - Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
 - V případě, že v rámci realizace stavby dojde k dotčení hladiny podzemní vody, je nutno neprodleně požádat příslušný vodoprávní úřad o povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich čerpání za účelem snižování hladiny.
 - Podle § 119 stavebního zákona lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník požádá nejméně 30 dnů před zahájením užívání stavby o závěrečnou kontrolní prohlídku stavby. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - předání staveniště
 - provedení výkopu rýhy
 - položení vodovodního potrubí
 - provedení obsypu a zásypu
 - dokončení stavebních prací
 - Stavba bude zhotovena osobou oprávněnou k provádění těchto staveb.
 - Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona:

Milan Kubelka, nar. 23.5.1960, Hvězdova 2219, 250 82 Úvaly
Paloma Šteinerová, nar. 11.9.1985, Pod kaštany 236, 160 00 Praha 6

Odůvodnění:

Dne 19.9.2022 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s podzemními vodami a o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Účastníci řízení dle § 94k písm. b), c) a d) stavebního zákona:

Adam Hegyi, nar. 6.5.1987, Pod kaštany 236, 160 00 Praha 6
Obec Břežany II, Břežany II 32, 282 01 Český Brod
ČEZ Distribuce a.s.,
CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a. s.,
ČEPRO, a.s., Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

Účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona – osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbách může-li být jejich právo společným povolením dotčeno:

majitelé těchto pozemků parc. č. 179/57, 179/56, st. 360, 179/72, st. 363, 179/71, 179/70, 179/69, 179/68, st. 348, 179/46, 179/45, 179/44, 179/43, 179/42, 179/40, 179/39, 179/38, 179/37, 179/36, 1442/8, 179/85, 1442/1, 1441, 175/2, 175/3, 175/4, 175/5, 175/6, 175/7, 175/8, 175/24, 175/10, 175/26, 175/17, st. 326, st. 237, st. 238, st. 239, st. 240, st. 241, st. 242, 182/1, 1589, 175/34, 175/28, 175/29, 175/30, 175/31, 175/32, 175/33, st. 230, 175/11, 175/12, 175/13, st. 322, 175/14, st. 323, 175/16, 175/27, 177/1, 1019/10, 179/155, 179/156, 179/157, 175/158, 179/159, 179/75, st. 357, 179/74, st. 356, 179/64, st. 275, 179/147, 179/148, 179/149, 179/150, 179/151, 179/152, 179/153 a 179/154 v katastrálním území Břežany II

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Plná moc pro zastupování.
- Doklad o zaplacení správního poplatku.
- Souhlasy vlastníků se stavbou na svém pozemku.
- Projektová dokumentace „Inženýrské sítě Břežany II“, kterou vypracoval Ing. Ladislav Němeček.

Vodoprávní úřad oznámil dne 16.12.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stanoviska sdělili:

- ČEPRO, a.s. Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice pod čj. S1/222/FR/2022 ze dne 18.11.2022.
- Městský úřad Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod pod čj. MUCB 60886/2022 ze dne 28.11.2022.

- MERO ČR a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou pod čj. 2022/000637/1 ze dne 22.10.2022.
- Obecní úřad Břežany II, Břežany 63, 282 01 pod čj. 721/2022 ze dne 24.10.2022.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 pod čj. 813665/22 ze dne 24.10.2022.
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 pod zn. 0700621317 ze dne 22.10.2022.
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 pod spis. zn. 87249/2020-1150-OÚZ-PCE ze dne 10.8.2020.
- 1. SČV, a.s., Novohospodská 93, 261 01 Příbram pod zn. TÚŘ/O20800063548/20 ze dne 25.5.2020.
- VaK Zápy, s.r.o., Provozování vodovodů a kanalizací, Zápy 9, 250 01 Brandýs n. L. pod zn. 2022/138P ze dne 30.3.2022.
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 84/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 pod zn. 0101830437 ze dne 22.10.2022, pod zn. 00112921267 ze dne 7.11.2022, pod zn. 001129152343 ze dne 31.10.2022.
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle pod zn. 11562/22/OVP/N ze dne 22.10.2022.
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 44, 280 00 Kolín pod čj. KHSSC 56374/2022 ze dne 26.10.2022.
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/85, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové pod čj. PLa/2022/049786 ze dne 26.10.2022.
- ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín pod čj. HSKL – 1828-3/202-KO ze dne 20.5.2020.
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšinami 3/448, 110 00 Praha 10 pod zn. 2159/2020 ze dne 18.5.2020.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Ivana Stárková, v.r.
oprávněná úřední osoba
odborný referent vodoprávního úřadu
Za správnost vyhotovení: Edita Drahotová

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona(dodejky)

Milan Kubelka, Hvězdova č.p. 2219, 250 82 Úvaly – doručí se na základě plné moci - LNConsult s.r.o.,
IDDS: 34bns5u

Paloma Šteinerová, Pod kaštany 236/2, Dejvice, 160 00 Praha 6 – doručí se na základě plné moci -
LNConsult s.r.o., IDDS: 34bns5u

účastníci dle § 94k písm. b) a d) stavebního zákona (dodejky)

Obec Břežany II, IDDS: vrvas9p

účastníci dle § 94k písm. d) stavebního zákona (dodejky)

Adam Hegyi, IDDS: dmbktt8

ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy

CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IDDS: qa7425t

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

dotčené správní úřady

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, ÚAPPSČ - Kounice, IDDS: eaig3gd

Městský úřad Český Brod, odbor životního prostředí a zemědělství, náměstí Husovo č.p. 56, 282 01
Český Brod

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Městský úřad Český Brod, odbor výstavby a územního plánování, náměstí Husovo č.p. 70, 282 01 Český Brod

účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou dle § 25 správního řádu:

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním

pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

majitelé těchto pozemků parc. č. 179/57, 179/56, st. 360, 179/72, st. 363, 179/71, 179/70, 179/69, 179/68, st. 348, 179/46, 179/45, 179/44, 179/43, 179/42, 179/40, 179/39, 179/38, 179/37, 179/36, 1442/8, 179/85, 1442/1, 1441, 175/2, 175/3, 175/4, 175/5, 175/6, 175/7, 175/8, 175/24, 175/10, 175/26, 175/17, st. 326, st. 237, st. 238, st. 239, st. 240, st. 241, st. 242, 182/1, 1589, 175/34, 175/28, 175/29, 175/30, 175/31, 175/32, 175/33, st. 230, 175/11, 175/12, 175/13, st. 322, 175/14, st. 323, 175/16, 175/27, 177/1, 1019/10, 179/155, 179/156, 179/157, 175/158, 179/159, 179/75, st. 357, 179/74, st. 356, 179/64, st. 275, 179/147, 179/148, 179/149, 179/150, 179/151, 179/152, 179/153 a 179/154 v katastrálním území Břežany II

ostatní:

1. SČV, a.s., IDDS: mw2g7ve