

# Zápis č. 07/2021

ZO Břežany II ze dne 30. června 2021 konaného na obecním úřadě od 19:15 hod

**Přítomni:** P. Černá, A. Hlaváčková, K. Novotná, J. Drchota, J. Král, V. Šebesta,  
Z. Šimůnková

**Omluveni:** -

**Hosté:** K. Muzikářová, J. Jurkovič

## Navržený program:

1. Schválení programu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Nastoupení náhradníka podle §56 zákona č. 491/2014 Sb. - Zákon o volbách do ZO
4. Rozpočtové opatření č. 4/2021
5. Dětské přírodní hřiště Břežánek - výběr zhotovitele
6. Dětské hřiště na Sokolovně
7. Zpracování projektové dokumentace v centru obce Břežany II
8. Administrátor projektu - Chodníky v centru obce Břežany II
9. Výpůjčka pozemků 1501, 1502 a 1506 v k. ú. Břežany II
10. Směrnice pro nakládání s osobními údaji
11. Diskuze

Doplňené body:

Poskytnutí finančního daru na pomoc obcím postiženým živelnou pohromou  
Výmalba MŠ.

---

Ze zasedání byl pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam, který je **přílohou 1**.

## 1. Schválení programu

Návrh usnesení č. **01/07/21**:

ZO souhlasí s navrženým programem včetně doplněných bodů.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

## 2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení č. **02/07/21**:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu Květoslavu Novotnou a Jana Krále.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

### 3. Nastoupení náhradníka podle §56 zákona č. 491/2014 Sb. - Zákon o volbách do ZO

- Zastupitel Pavel Semerád 4. 6. 2021 rezignoval na mandát zastupitele obce.
- Od 5. 6. na jeho místo nastupuje náhradník Jaroslav Drchota.
- Dle §69 (2) zákona 128/2000 Sb.- Zákon o obcích složil Jaroslav Drchota před zastupitelstvem obce slib:  
"Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky."  
pronesením slova "slibuji" a potvrdil složení slibu svým podpisem.
- Odsouhlasení odměn členům (pro Jaroslava Drchotu - zastupitel a Květoslavu Novotnou - předsedkyně finančního výboru)

#### Návrh usnesení č. 03/07/21:

ZO souhlasí se stanovením výše odměny pro zastupitele Jaroslava Drchotu i pro předsedkyni finančního výboru Květoslavu Novotnou v maximální výši aktuálního znění §72 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. - O obcích, prováděných přílohou k nařízení vlády č. 318/2017 Sb. - O výši odměn členů zastupitelstev územně samosprávných celků ve znění nařízení vlády č. 202/2018 Sb.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

### 4. Rozpočtové opatření č. 4/2021

- RO bylo přečteno.

#### Návrh usnesení č. 04/07/21:

ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 04/2021.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

### 5. Dětské přírodní hřiště Břežánek - výběr zhotovitele

- Naceněním slepého rozpočtu bylo osloveno 6 možných realizátorů.
- V průběhu července se posune plot (bude nafoceno)
- Realizátor IČO Cena s DPH  
Lukáš Gavlovský 682 012 49 357.000,--Kč  
Obytné zahrady 647 912 71 380.018,--Kč
- Cena díla je včetně demontáže plotu, na který bude samostatná smlouva.
- Starostka obce uzavře smlouvu a osloví Středočeský kraj z důvodu čerpání dotace
- V průběhu července bude zahájena stavba odstraněním části plotu
- Herní prvky budou odstraněny těsně před úpravami terénu

Návrh **usnesení č. 05/07/21:**

ZO pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy na realizaci dětského hřiště Břežánek s panem Lukášem Gavlovským (IČO 682 012 49) za cenu 357.000,--Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

**6. Dětské hřiště na Sokolovně**

- obec stále od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových neobdržela **smlouvu o převodu pozemku do majetku obce**
- MF smlouvu vrátilo - trvá na dodatku smlouvy, že tyto pozemky nebudou nikdy využity jinak, než jako veřejné prostranství
- veřejné prostranství je zaneseno do ÚP
- **výsledek ankety:** Co občané chtějí na dětském hřišti:  
kolotoč/lanové prvky, trampolína
- do příštího ZO - zvažuje se nákup herní sestavy se skluzavkami a veřejná sbírka na pozemní trampolíny
- poškozené současné herní prvky budou demontovány
- **plot** je ve velmi špatném stavu
- nabídka na oplocení:  
MP10 s. r. o. IČO 00235288 74.826,40 Kč (s DPH)
- materiál na oplocení bude zakoupen

Návrh **usnesení č. 06/07/21:**

ZO souhlasí s realizací výměny plotu.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

**7. Zpracování projektové dokumentace v centru obce Břežany II**

- V poptávkovém řízení byly osloveny 3 firmy:
  - Všechny firmy vyhověly požadavkům poptávkového řízení
  -
- | Název                   | IČO        | cena s DPH    |
|-------------------------|------------|---------------|
| ProjektBau.cz, s. r. o. | 267 103 58 | 302.500,-- Kč |
| FORVIA CZ, s. r. o.     | 029 924 85 | 278.300,-- Kč |
| Ing. J. Sobol           | 873 965 21 | 229.900,-- Kč |

Návrh **usnesení č. 07/07/21:**

ZO pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru - Chodníky v centru obce Břežany II s Ing. Jiřím Sobolem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

## 8. Administrátor projektu - Chodníky v centru obce Břežany II

- obec zvažuje žádost o dotaci => výběr administrátora, který dotaci vyřídí

Návrh **usnesení č. 08/07/21:**

ZO pověřuje starostku průzkumem trhu formou poptávkového řízení na administrátora projektu Chodníky v centru obce Břežany II.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

## 9. Výpůjčka pozemků 1501, 1502 a 1506 v k. ú. Břežany II

- Záměr adresné výpůjčky byl řádně vyvěšen na úřední desce
- Zastupitelé obdrželi návrh smlouvy
- Vypůjčitel musí v době sklizně řepy zpřístupnit pozemek (termín bude vypůjčitelé sdělen s předstihem)
- od 10. 7. 2021 do 9. 7. 2022

Návrh **usnesení č. 09/07/21:**

ZO pověřuje starostku obce zadáním uzavřením smlouvy na výpůjčku pozemků 1501, 1502 a 1506 v k. ú. Břežany II

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

## 10. Směrnice pro nakládání s osobními údaji

- Interní předpis, nebude vyvěšena na webu obce, ani vývěse.
- Touto směrnicí obec Břežany II stanovuje vnitřní pravidla pro zajištění ochrany osobních údajů a plnění povinností podle Obecného nařízení EU č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, jakožto přímo účinného předpisu EU a podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- je závazná pro všechny osoby v rámci obce, zejména pro zaměstnance obce, pokud se v souvislosti s výkonem své funkce seznamují, případně zpracovávají osobní údaje.
- Předsedové výborů mají povinnost seznámit členy výborů se zněním směrnice.

Návrh **usnesení č. 10/07/21:**

ZO schvaluje směrnici pro nakládání s osobními údaji.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

### 11. Poskytnutí finančního daru na pomoc obcím postiženým živelnou pohromou

- SMS ČR společně s Českou spořitelnou zřídilo bezpoplatně transparentní účty, na které je možné shromažďovat dary pro jednotlivé obce.
- Obce do 31. 8. 2021 vybrané peníze zašlou na účet obcí, které vyberou.
- Aktuálních účtů je 10.
- ZO navrhuje přispět částkou 50.000. Částka bude rovnoměrně rozdělena na jednotlivé účty.
- Účty jsou **přílohou č. 2** tohoto zápisu.

#### Návrh **usnesení č.11/07/21:**

ZO schvaluje z rozpočtu obce finanční pomoc obcím postiženým živelnou katastrofou ve výši 50.000 Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

### 12. Výmalba MŠ

- V průzkumu trhu byly osloveny 3 firmy
- firma IČO cena
- Proficolor 629 670 02 115.000,-- Kč
- Erik Viola 098 056 71 117.636,-- Kč
- Medek Milan 104 975 28 95.500,-- Kč
- Na základě profesionálního přístupu a dobrých zkušeností byla vybrána firma Proficolor.
- s pracemi se začne 5. 7. 2021
- výmalba proběhne pouze v prostorách školky

#### Návrh **usnesení č. 12/07/21:**

ZO pověřuje starostku obce uzavřením smlouvy na výmalbu MŠ s firmou Proficolor IČO 629 670 02 za nabídkovou cenu 115.000,--Kč.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení bylo **schváleno**.

### 13. Diskuze

- Kontrolní výbor
  - Pavel Semerád zatím nepodal rezignaci na člena kontrolního výboru
- ÚP
  - Odbor výstavby a územního plánování Český Brod obdržel stanovisko ze Středočeského kraje ohledně záborů zemědělského půdního fondu v novém ÚP obce Břežany II.
  - Orgán ZPF nesouhlasí s některými lokalitami, protože se nachází v I. třídě ochrany. A skutečnost, že plochy byly vymezeny již v předchozí územně plánovací dokumentaci, není důvodem pro automatické převzetí do nového ÚP.

- Je nutné zahájit jednání (MěÚ Č.Brod, Ing. Řezník- zhotovitel ÚP a obec) a předložit Stč.kraji již schválené dokumenty - zajistí starostka
- Rekonstrukce mostu
  - připomínky k zápisu z jednání a cenu za projektové práce - zatím bez reakce
  - SŽ - proběhla telefonická komunikace, slíbili písemnou odpověď
- Čerpadla
  - opravená spálená čerpadla PČS4 a PČS1 jsou vrácena
  - 1. SČV shromáždila podklady pro projektanta, aby spočítal zatížení přečerpávacích stanic (udělá zdarma)
- Polní cesty
  - projektová dokumentace na VPC19 je připravena
  - začíná se s výstavbou polní cesty na Štolmíř (HPC4)
  - HPC6 - pravděpodobný začátek září 2021
- Revitalizace rybníka
  - obec stále nemá souhlas povodí Labe
- Atyp
  - stále není doložena projektové dokumentace k napojení na kanalizaci
  - 1. SČV nemá podklady, aby mohla vytvořit dokumentační list
- Vyhláška o odpadech
  - přípravná schůzka 14. 7. od 19. hodin
- Dešťová kanalizace
  - hlavní ulice byla vyčištěna
  - projektant navrhne řešení propojení dešťové kanalizace z hlavní ulice na lokalitu Za zdí
- Propustek u cyklostezky
  - je nutné zaměřit nivelitu, která bude porovnána s projektem
  - tím se zjistí, zda byl navržen chybně projekt, nebo došlo k chybné realizaci
- Schůzka na Rafandě
  - občané dosud připomínky nepředložili
  - zastupitelům byl 8. 6. předložen návrh lokality s rozdělením komunikace na dvě parcely
  - připomínky může vznést ještě policie
  - starostka upřesní
- Mlékárna - střecha
  - zaslána cenová nabídka (Jaroslav Kramer 113 tis. Kč bez likvidace současného stavu)
  - zvažuje se výstavba kontejneru na veškerou obecní techniku
- Popadané stromy po bouři
  - jasan za 2. ulicí na obecním pozemku se zlomil
  - u hřiště - zlomený javor zasahuje do kaštanu, ohrožuje strom
  - dendrolog do obce přijede příští týden (zkontrolovat i lípy Na sokolovně a lípu u mlékárny)
  - Suchá dola - na cestě leží akátové větve (cesta je neprůchozí)
- Přesunutí značky hranice obce
  - značka bude posunuta na hranici katastru
  - SÚS tvrdí, že trávu na území obce nemusí sekat

- nyní posečeno
- vyzkouší se sekání ramenem
- Památník Velké války - Lev
  - Firma Rosette sochu lva odveze na začátku července
  - osazení kopie bude na jaře 2022 (aby se neinstaloval v mrazu)
  - žádost o dotaci Nadaci ČEZ je podána
- Od jarního úklidu zůstaly u vjezdu na Suchá dola pytle se sběrem

**ZO bylo ukončeno v 21:15.**

**Přílohy:**

- Příloha 1: Zvukový záznam ze zasedání
- Příloha 2: Seznam bankovních účtů obcí postižených živelnou pohromou

**Vyhotovení zápisu:**

V Břežanech II, dne 6. července 2021.

**Zapsala:**

\_\_\_\_\_

Zdeňka Šimůnková

**Ověřili:**

\_\_\_\_\_

Květoslava Novotná

\_\_\_\_\_

datum

\_\_\_\_\_

Jan Král

\_\_\_\_\_

datum

\_\_\_\_\_

Alena Hlaváčková  
starostka obce